



COELUM

Portafolio Coelum



Diseños propios

NOSOTROS

Somos una empresa con **amplia experiencia en ingeniería, diseño y construcción**, con desarrollo de proyectos en toda la zona centro sur del país, y con nuestra sede principal en la ciudad de Manizales.

Somos una empresa comprometida con las nuevas tendencias y tecnologías buscando un enfoque de construcción **sostenible, rentable y eficiente con varias experiencias en proyectos de infraestructura de pequeña, mediana y gran escala.**

Realizamos el acompañamiento completo en el inicio de la materialización de tus sueños, con un grupo experimentado bajo nueva visión de sociedad y construcción.

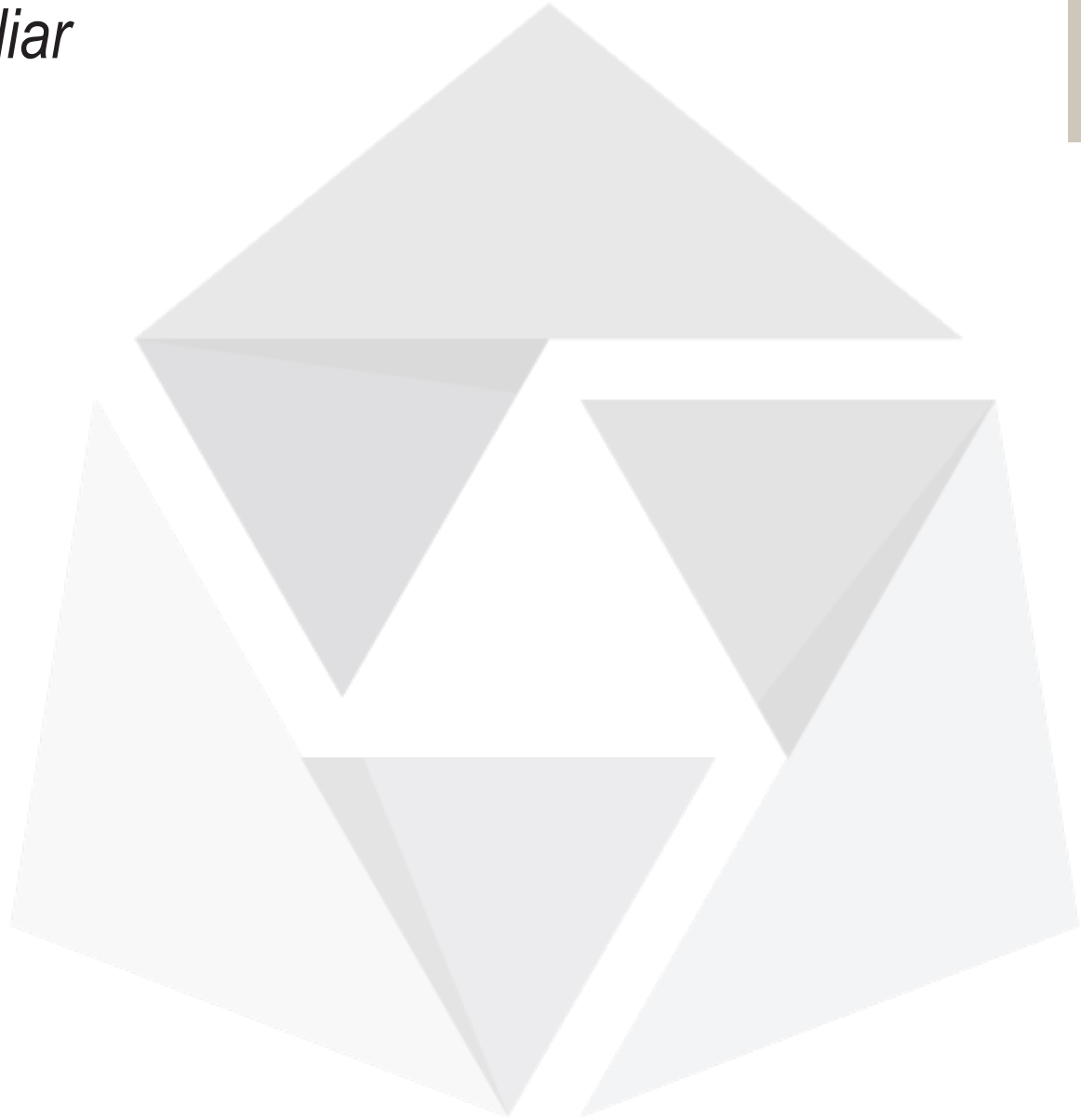
Avanzamos de manera ágil mediante la **formulación, diseño y ejecución de todo tipo de obra civil a través de la metodología BIM**, tanto proyectos nuevos como en desarrollo, generando aumentos de rentabilidad.

Somos tu mejor opción.



I. VIVIENDAS

Vivienda unifamiliar



Diseños propios



CASA CAMPESTRE DUQUE

- Casa de campo, la linda, Manizales
- Inserción en la pendiente con acceso desde cubierta
- Terraza volando
- Patios interiores





CASA CAMPESTRE

- Proyecto de casa ubicado en Pereira, Risaralda
- Casa en pendiente orientada a la vista
- Doble altura y ventana de esquina
- Terraza deck flotante con jacuzzi





CASA MARULANDA

- Proyecto de casa privada ubicado en Manizales, Caldas
- Vivienda de 2 pisos con area barbecue y zonas humedas exteriores





CASA LLANO RAMIREZ

- Casa de campo
- 4 habitaciones
- Terrazas y corredores exteriores
- 2 pisos
- Transparencia de los espacios





CASA MARQUETALIA

- Proyecto de casa ubicado en Marquetalia, Caldas
- Casa en pendiente orientada a la vista
- Zonas húmedas
- Terraza deck con jacuzzi último piso





REMODELACIÓN COCINA MARQUETALIA

- Acceso a la cubierta
- Apertura del espacio a la sala
- Conservación de los tonos existentes en fachada





PISCINA CASA KM41

- Casa de campo
- Piscina y terraza
- Aprovechamiento de visuales





PISCINA CARVAJAL

- Casa de campo
- Piscina y terraza
- Aprovechamiento de visuales





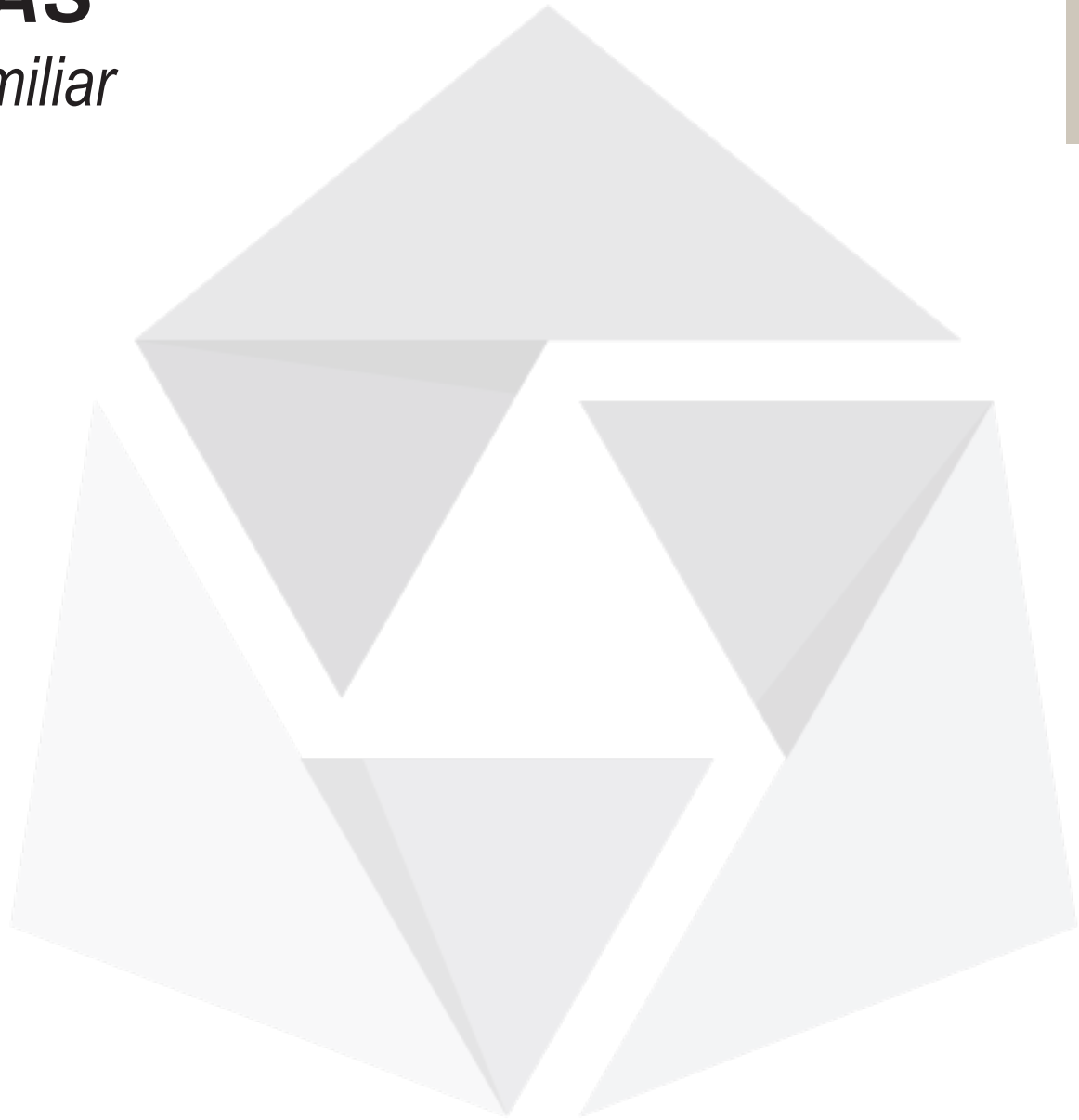
CASA SAN PELEGRINO

- Zonas húmedas y área barbecue
- Terraza piso deck



II. VIVIENDAS

Vivienda multifamiliar



Diseños propios



KALANI

- Proyecto VIS ubicado en el barrio Perralonso
- 8 apartamentos (2 duplex)
- 5 pisos
- Vista al Nevado Del Ruiz





QUIELL

- Proyecto ubicado en el barrio Campoamor
- 23 apartamentos (2 duplex)
- 7 pisos
- Vista al Nevado Del Ruiz y al centro
- Espacios comunes: coworking, huerta, bricolage...





TRIANGULO DEL CACIQUE

- Proyecto ubicado en Calarca
- 48 apartamentos
- 8 pisos
- Vista al las montañas



III. OTROS

Restaurantes, oficinas, cafes



Diseños propios



FINCA VILLA DEL SOL

- Proyecto de remodelación ubicado en Marquetalia, Caldas
- Remodelación de finca para hotel, lugar de eventos y glampings
- Vista panorámica en toda la casa





CAFE QUINDIO ARMENIA

- Renovación de marca y actualización de locales comerciales para café Quindío
- Año de ejecución: 2022
- Uso comercial restauración
- Ubicación: Armenia





EL CONVERSADERO

- Diseño interior y ejecución de obra
- Uso comercial: cafe hotel boutique
- Año de ejecución: 2018
- Ubicación: Manizales





SAN JUANITAS CENTRO

- Proyecto ubicado contiguo al cable aero de Manizales
- Terraza exterior tipo madera
- Juego de niveles y de ambientes : barra, salas





CENTRO DE ASISTENCIA PARA ADULTO MAYOR NUEVO DESPERTAR

- Proyecto ubicado en la Francia, Manizales
- Diseño integral de todas las especialidades
- Terraza, espacios comunes multiples, centro asistencial y área de auditorio





NUEVO EDIFICIO DESCAFECOL

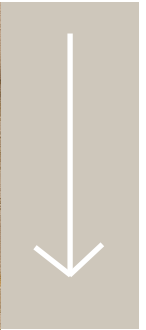
- Creación de doble altura para espacios amplios de oficinas
- Conservación de características de las casas antioqueñas
- Uso de aperturas zenithales





OFICINAS STORK

- Diseño de oficinas, suministro e instalación de divisiones, pisos, cielos
- Año de ejecución: 2020
- Ubicación: Manizales



VI. URBANISMO



Diseños propios



VEREDA EL ROSARIO

- Proyecto urbanismo de 33 hectareas
- Implantación de 1300 unidades de viviendas en predio campestre
- Implantación de sistema vial segun el Plan Parcial del 2017





COELUM

(6) 8910940 - 3122863080

isabel@coelum.co

Carrera 23a#74-71 Of.501, Edificio ANDI, Manizales-Caldas